

KEBLOV

ÚZEMNÍ PLÁN

Změna č. 1



HRANICE ÚZEMÍ

	HRANICE ÚZEMÍ OBCE KEBLOV k.ú. Kéblov
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	OZNAČENÍ LOKALIT s plochami změn způsobu využití

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

	Kulturní památky - KP registrované
	Kulturní památky - MP místního významu
	Archeologické zóny - AZ

PŘÍRODNÍ LIMITY

	Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa
	Evropsky významná lokalita - EVL NATURA 2000
	Vzdálenost 50 m od okraje lesa (pozemků určených k plnění funkce lesa)

Ochrana vod

	Hranice PHO I. a II. stupně vodního zdroje - VZ
	Záplavové území vodního toku hranice Q100 záplavového území
	Záplavové území vodního toku hranice QAZ aktivní zóny záplavového území

Ochrana ložisek nerostných surovin

	Poddolované území
--	-------------------

Zemědělský půdní fond

	Kód BPEJ / Třída ochrany ZPF
	Hranice BPEJ
	Investice do ZPF provedená meliorace

TECHNICKÉ LIMITY

Dopravní infrastruktura

	Ochranná pásma silnic
	Letecký koridor TSA hranice

Technická infrastruktura

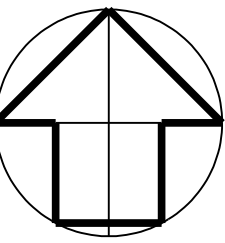
	VN 22kV nadzemní elektrická vedení stávající stav
	Trafostanice stávající stav
	Vodovod stávající stav
	Sdělovací dálkové kabely - DK stávající stav
	Radioreléový spoj - RR stávající stav
	Ochranné pásmo zemědělské výroby výhledové - stav
	Ochranné pásmo hřišťová

Mapové podklady

	POLOHOPIŠ katastrální mapa
	VÝŠKOPIS vstavek

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY URBANIZOVANÉ

BI	PLOCHY BYDLENÍ bydlení v rodinných domech
BV	PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské
OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VÝBAVENÍ veřejná infrastruktura
OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VÝBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VÝBAVENÍ hřišťová
RZ	PLOCHY REKREACE zahradkářské kolonie
TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY technická zařízení
VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VD	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ komunikace, veřejné prostranství
ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ zeleň na veřejných prostranstvích
ZS	PLOCHY ZELENÉ zeleň soukromá a vyhrazená - sady a zahrady

PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

NL	PLOCHY LESNÍ pozemky určené k plnění funkce lesa
NZl	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost
NZo	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZz	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ sady a zahrady
NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní, vodní, zemědělské, lesní
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní toky a vodní nádrže

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNÍ - OP NK hranice ochranného pásma biokoridoru
	BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ - RK hranice biokoridoru
	BIOCENTRUM LOKÁLNÍ - LC hranice biocentra
	BIOKORIDOR LOKÁLNÍ - LK hranice biokoridoru

Objednavatel : Obec KEBLOV
Pořizovatel : MěÚ Visíř
Zpracovatel : Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum : 2022

KEBLOV - k.ú. Kéblov
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko : 1 : 5 000

D